

PAPARAN KINERJA PERUSAHAAN

PT IDEA INDONESIA AKADEMI TBK

PUBLIC EXPOSE
2021

Daftar Isi

- TENTANG PERUSAHAAN
- ULASAN OPERASIONAL
- KINERJA DAN KONDISI PERUSAHAAN
- RUPST BUKU 2021
- CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY
- KINERJA KEUANGAN LK TAHUNAN 2021
- PROYEKSI PERUSAHAAN



Tentang Perusahaan

PT Idea Indonesia Tbk (IDEA) adalah perusahaan bidang Jasa Vokasional Persiapan Penempatan Kerja bidang Pariwisata, Perhotelan, Kapal Pesiar, Restaurant, Pastry-Bakery, Coffee Shop, Rumah Sakit, Apartement, Bandara dan perusahaan lainnya.

Selain itu Perseroan juga mengoperasikan hotel dan restoran serta mengembangkan operator property dan kemitraan dengan hotel dan restoran sebagai komersial *teaching factory*.

Kantor operasional PT Idea Indonesia Akademi berada di beberapa lokasi strategis, di tengah-tengah market utama dan mitra perusahaan yang me-recruit lulusan program, yaitu Jakarta, Metro Lampung dan Surabaya Jatim. Segera menyusul kantor operasional Semarang, Cirebon, Palembang dan Makassar.



Rekam jejak perseroan mencatatkan portfolio yang positif, terbukti terus meningkatnya jumlah permintaan dari industri, naiknya peminat program (sebelum pandemi) dan dianugerahi Lembaga Vokasi Terbaik No 1 Tingkat National oleh Menteri Pendidikan RI.



Program dirancang sesuai dengan kebutuhan industri, setiap cabang terintegrasi dengan industri, menggunakan fasilitas praktik industri, dibimbing oleh praktisi industri dan kurikulum disusun bersama user industri.

Kualitas program yang terus terjaga menjadikan idea selalu relevan dg kebutuhan customer dan mitra industry. Bergaransi langsung penempatan kerja di industry, menjadikan perseroan mampu melejit diantara banyak perusahaan dengan bidang yang sama.



Penerapan Pendidikan Vokasi, garansi penempatan kerja dengan jaminan uang kembali, dan Sertifikasi Kompetensi dari dalam dan luar negeri, menjadikan IDeA unggul dan percaya diri akan lebih berkembang pasca pandemi.

Terbaru, implementasi sistem pelatihan dan penempatan kerja tanpa magang menjadi bukti penerapan prinsip inovasi yang menjadikan perseroan sebagai perusahaan terdepan yang efisien sehingga semakin diminati oleh Angkatan kerja milenial.

Pertumbuhan Organik

Kerja Sama Strategis

Manajemen Modal dan Investasi

- Memaksimalkan nilai portofolio yang dimiliki saat ini.
- Bekerjasama dengan Hotel Owners, Operators dan Pondok Pesantren dalam mengembangkan cabang IDeA Indonesia.
- Meluncurkan Program Teaching Factory dan durasi pembelajaran 6 bulan teori dan praktek + 6 bulan magang, dipadatkan menjadi 4-6 bulan tanpa magang.
- Meluncurkan Program Santri Kompeten yakni Program Persiapan Kerja dan Wirausaha di 35 ribu Ponpes dengan masing-masing 100 Siswa.
- Business-to-Business, bekerjasama dengan hotel-hotel lokal untuk dijadikan tempat pelatihan tentang operasional perhotelan dan training & development.
- Manajemen cash flow untuk menjaga kelangsungan pertumbuhan dan Laba.
- Pembiayaan yang terencana untuk mengelola risiko usaha.

COMPANY VISION

“The World Class Company for Integrated
Hospitality Training and Operating”



COMPANY MISSION



“ Integrating hospitality training and services under mutual ecosystem of educative hotel operation to develop tourism talents in line with business expansion ”

COMPANY VALUES

"REACT"

Religious Obedience
Effective Communication
Attitude for Achievement
Competitive Skills
Teamwork

"GREAT"

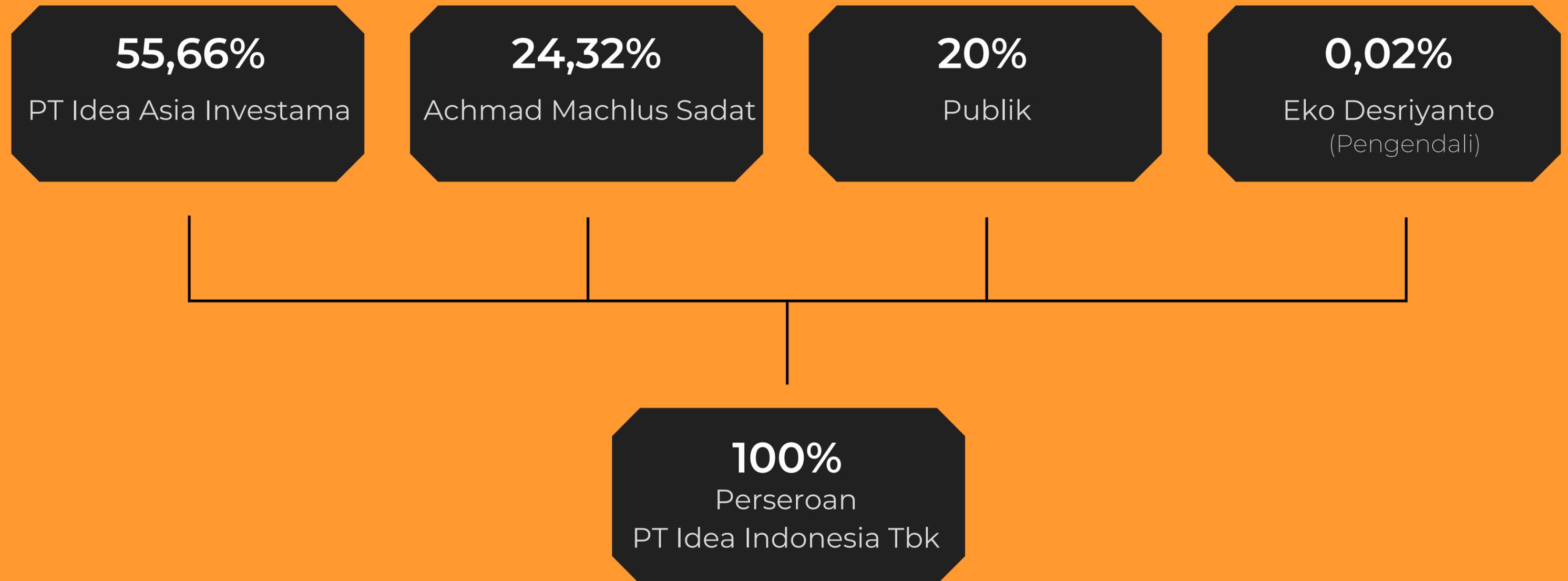
Grabbing the customer needs
Responding with no delay
Exceeding expectation
Assisting total solution
Taking the hearts



SEJARAH SINGKAT



STRUKTUR PEMEGANG SAHAM



ULASAN
OPERASIONAL

WILAYAH OPERASI PERUSAHAAN



OPERASIONAL PERUSAHAAN DALAM PENGEMBANGAN

1. Idea Indonesia Semarang, Jawa Tengah
2. Idea Indonesia Cirebon, Jawa Barat
3. Idea Indonesia Palembang, Sumatera Selatan
4. Idea Indonesia Lubuk Linggau, Sumatera Selatan
5. IDeA Indonesia Makassar, Sulawesi Selatan
6. Pendirian Pusat Pelatihan Kerja dan Wirausaha Santri

AKTIVITAS OPERASIONAL PERUSAHAAN

1. Idea Indonesia Jakarta, Head Office
2. Idea Indonesia Metro, Lampung
3. Aidia Grande Hotel, Metro, Lampung
4. The thuba Cafe & resto, Metro Lampung
5. Idea Indonesia Surabaya, Jawa Timur



Lokasi

Metro Pusat, Metro, Lampung

Fasilitas

Asrama Siswa Kapasitas 500 siswa
Teaching Factory Aidia
Grande Hotel
The Thuba Cafe & Resto
Masjid dan Taman

IDeA Indonesia merupakan sebuah Perseroan Penyedia Jasa Vokasional Terbesar di Indonesia yang menyediakan pendidikan dan pelatihan perhotelan, kapal pesiar, tata boga dan restoran. Cabang ini sudah dilengkapi dengan fasilitas lengkap untuk siswa, baik fasilitas kamar asrama dan hotel yang digunakan untuk praktik.

PERKEMBANGAN PERUSAHAAN :

Pada tahun 2009, Perseroan telah memulai proses pendirian LKP Idea Indonesia hingga di tahun 2019 PT Idea Indonesia Akademi berdiri dan hingga berhasil menjadi Perusahaan Terbuka di Tahun 2021. Hingga saat ini Perusahaan berkantor pusat di Jakarta dan sudah beroperasi di Kota Metro, Lampung dan Surabaya, Jawa Timur.

Dalam perjalanannya, Perusahaan akan membuka cabang-cabang operasional di Kota Semarang, Cirebon dan Palembang. Perusahaan juga merencanakan untuk membukaan Pusat Pelatihan Kerja dan Wirausaha Santri di 30 Pesantren Besar di Jawa Timur dan Jawa Tengah.



AKTIVITAS OPERASIONAL PERUSAHAAN

AIDIA GRANDE HOTEL

Lokasi	Metro Pusat, Metro, Lampung
Luas Tanah	1,1 Ha
Fasilitas	34 Kamar type superior, deluxe dan junior suite + 7 kamar dalam penyelesaian Ballroom kapasitas 1000 orang 13 Meeting room Area Taman dan Parkir Masjid Swiming pool

Aidia Grande Hotel merupakan hotel setara bintang 3 pertama di Kota Metro, Lampung yang memiliki fasilitas kamar, ballroom dengan kapasitas 1.000 orang, 13 meeting room, restaurant, masjid dan taman. Hotel ini memberikan pelayanan yang ramah dan fasilitas modern. Selain dioperasikan secara komersial, Aidia Grande juga digunakan sebagai *teaching factory* IDeA Indonesia, dimana siswa pelatihan IDeA Indonesia terlibat secara operasional pada operasi hotel sehari-hari.

PERKEMBANGAN AKTIVITAS OPERASIONAL :

Pada tahun 2019, Perseroan telah memulai proses pembangunan Aidia Grande Hotel dan memulai aktivitas komersialnya di akhir tahun 2020. Saat ini Aidia Grande Hotel sedang dalam proses penyelesaian pembangunan penambahan kamar, playground, swimming pool dan meeting room dan fasilitas pendukungnya.



AKTIVITAS OPERASIONAL PERUSAHAAN

THE THUBA CAFE & RESTO



Lokasi	Metro Pusat, Metro, Lampung
Fasilitas	Kapasitas pengunjung 100 Pax extend to 300 Pax Menu makanan dan minuman berfariatif dengan harga terjangkau

The Thuba Café & Resto merupakan café & resto modern di pusat Kota Metro yang menyajikan berbagai jenis makanan, snacks, minuman dan kopi. Dengan design yang elegan namun tetap kekinian, tempat ini sangat cocok untuk menjamu keluarga, rekan bisnis. Resto indoor ber AC yang nyaman, dan café outdoor cocok untuk bersantai dan mencari inspirasi.

PERKEMBANGAN AKTIVITAS OPERASIONAL :

The Thuba Cafe & Resto dibangun bersamaan dengan pembangunan Aidia Grande Hotel yang dimulai tahun 2019 selesai dan mulai beroperasi secara komersial di tahun 2020. Keberadaan The Thuba Cafe dan Resto di Kota Metro sendiri menghadirkan suasana baru bagi masyarakat kota Metro. Secara rutin menyelenggarakan event-event untuk komunitas yang ada Kota Metro.



AKTIVITAS OPERASIONAL PERUSAHAAN

IDEA INDONESIA SURABAYA

Lokasi	Surabaya, Jawa Timur
Fasilitas	Kamar Hotel yang difungsikan sebagai asrama peserta pelatihan Ballroom dan Meeting room untuk belajar siswa

IDeA Indonesia Surabaya merupakan sebuah Perseroan Penyedia Jasa Vokasional Terbesar di Surabaya, terletak di Garden Palace Hotel Surabaya yang menyediakan pendidikan dan pelatihan perhotelan, kapal pesiar, tata boga dan restoran. Lembaga ini sudah dilengkapi dengan fasilitas lengkap untuk siswa, baik fasilitas kamar hotel dan hotel itu sendiri yang digunakan untuk praktik.

PERKEMBANGAN AKTIVITAS OPERASIONAL :

Pada tahun 2021, Perseroan telah memulai proses pendirian cabang di Surabaya melalui kerjasama dengan Garden Palace Hotel, siswa belajar dan menginap di Hotel. Batch pelatihan pertama dibuka pada tanggal 1 Juli 2022 dengan lebih dari 150 peserta pelatihan.

KINERJA DAN KONDISI
PERUSAHAAN

REKAM JEJAK PERSEROAN



Tahun 2014 disebut oleh tim sebagai tahun Prestasi. Untuk pertama kalinya, IDeA Indonesia mengikuti lomba dalam rangkaian Apresiasi Lembaga Berprestasi dan berhasil menyabet penghargaan sebagai Juara 1 Lembaga Berprestasi tingkat Kota Metro dan Juara 1 Lembaga Berprestasi tingkat Propinsi Lampung. Sejak tahun ini hingga tahun-tahun berikutnya, IDeA Indonesia tidak pernah sepi dari berbagai prestasi setiap tahunnya.



Lembaga Kursus dan Pelatihan (LKP) IDeA Indonesia berdiri 9 September 2009, cikal bakal Perseroan didirikan dengan sebuah Lembaga Kursus dan Pelatihan (LKP) yang diberi nama IDeA Indonesia. Ini adalah tahun penuh tantangan, dimana industri hospitality belum banyak menjadi pilihan karir masyarakat, khususnya di Kota Metro dan Propinsi Lampung. Bahkan, sebagian besar menganggap bekerja di industri hospitality adalah aib bagi keluarga karena penuh dengan kesan negatif dan rendahan. Sehingga setelah kurang lebih 10 bulan LKP IDeA Indonesia melakukan sosialisasi di berbagai sekolah, hanya 14 peserta yang berhasil dijaring dan mengikuti pelatihan gelombang pertama pada Juli 2010.

Tahun Optimisme, begitu dulu sebutan team IDeA Indonesia untuk tahun 2011. Disebut tahun optimisme karena seluruh peserta pelatihan angkatan pertama IDeA Indonesia telah mendapatkan pekerjaan. Mereka mulai membuat testimoni positif tentang IDeA Indonesia. Walhasil, peserta pelatihan melonjak tajam dari 14 menjadi 98 peserta.



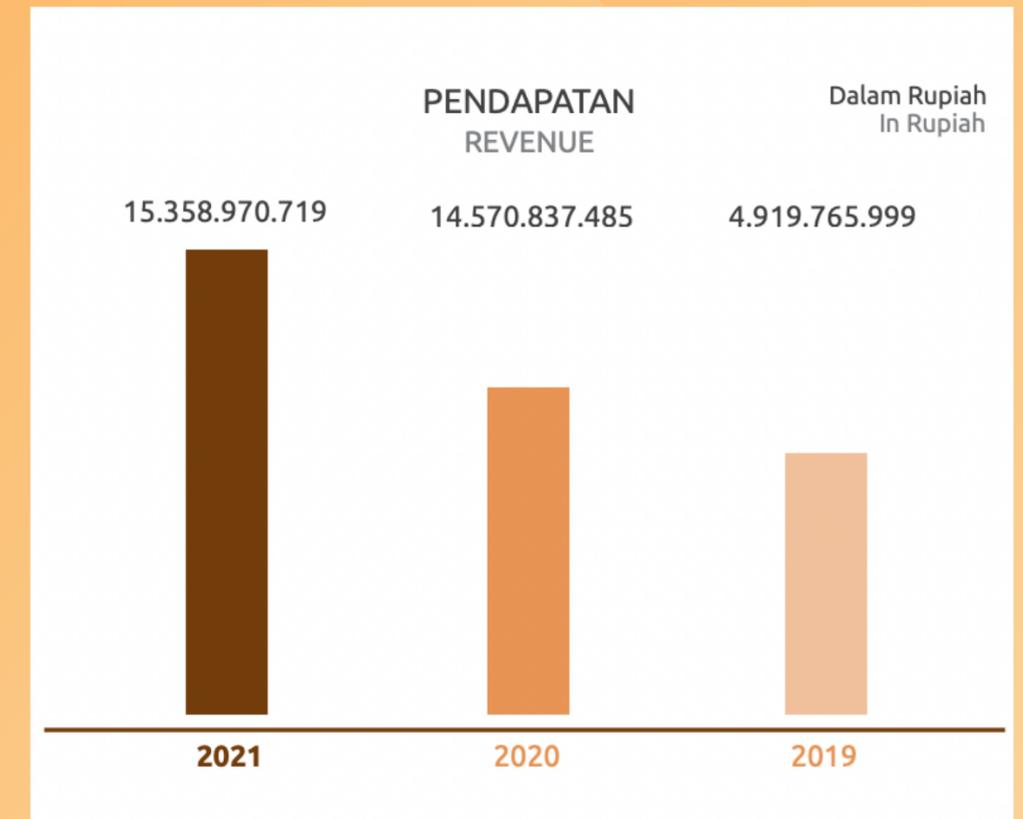
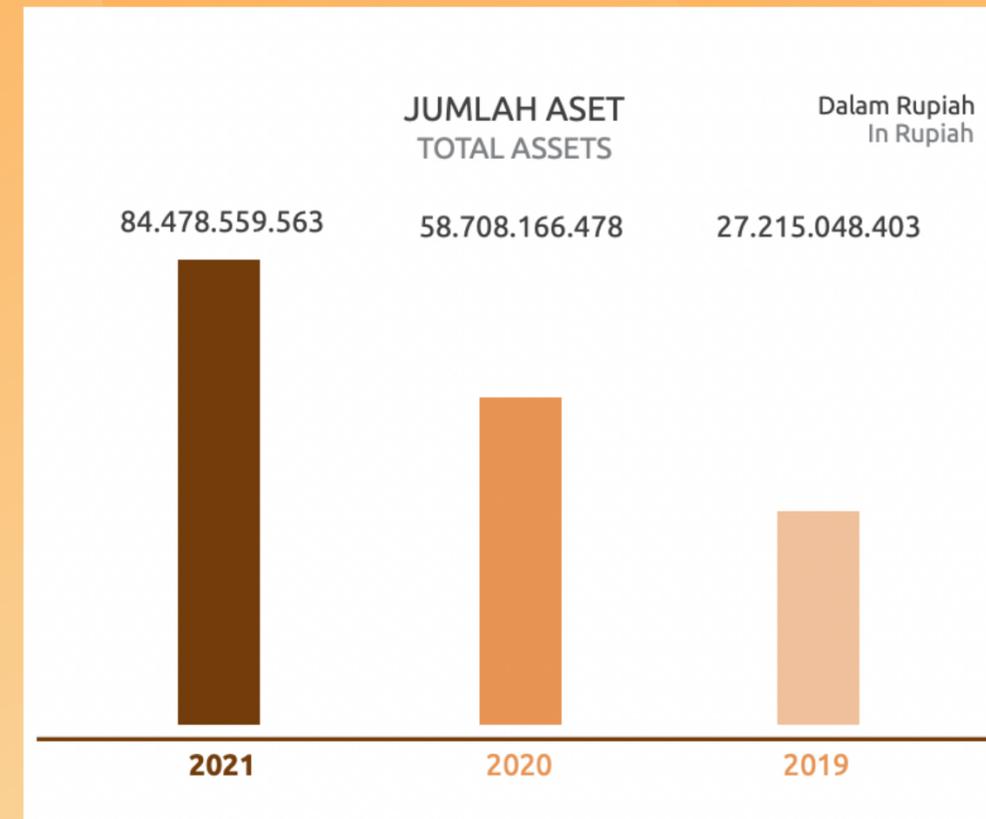
Tahun 2019 menandai sebuah milestone perjalanan IDeA Indonesia. Pertama, tahun 2019 IDeA Indonesia dinobatkan menjadi Juara 1 Lembaga Berprestasi Tingkat Nasional oleh Kementerian Pendidikan RI. Kedua, IDeA Indonesia membangun dan mulai mengoperasikan Teaching Factory. Ketiga, IDeA Indonesia bekerjasama dengan investor dan perbankan. Keempat, IDeA Indonesia bertransformasi menjadi Perseroan Terbatas.

Untuk merealisasikan rencana-rencana besar ekspansi bisnis, IDeA Indonesia telah memantapkan segala persiapan untuk melakukan Penawaran Umum Perdana Saham pada 2021.



Tiga tahun berturut-turut IDeA Indonesia meraih penghargaan tingkat Propinsi Lampung sebagai Juara 1 Lembaga Berprestasi, dan selalu mewakili Propinsi Lampung untuk berlomba di ajang Nasional. Setelah hanya mendapatkan posisi 6 & 5 besar Nasional pada 2014 dan 2015, pada 2016 IDeA Indonesia berhasil meraih penghargaan sebagai Juara II Lembaga Berprestasi dengan Pengelolaan (Management) Terbaik dari Menteri Pendidikan RI. Pada tahun ini juga IDeA Indonesia memenangkan ajang Wirausaha Muda Mandiri (WMM) dari Bank Mandiri Regional Sumatera Selatan

PERKEMBANGAN ASET & REVENUE TAHUN 2019-2021

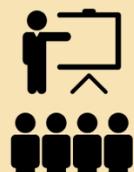


STRATEGI MARKETING





PROGRAM



REGULAR PROGRAM

PROGRAM YANG DILAKSANAKAN 100% SECARA OFFLINE, TEORI DAN PRAKTIK DILAKSANAKAN DI INDUSTRI SELAMA 6 BULAN, DAN LANGSUNG PENEMPATAN KERJA



HYBRID PROGRAM

GABUNGAN BELAJAR ONLINE YANG FLEKSIBEL DAN ATRAKTIF, KEMUDIAN PESERTA MENGIKUTI PROGRAM MAGANG DI INDUSTRI TERDEKAT DARI RUMAH MEREKA.



LEAP CAMPUS PROGRAM

PEMBELAJARAN OFFLINE SELAMA 3 BULAN, PEMBELAJARAN ONLINE DENGAN KURIKULUM AMERICAN HOSPITALITY ACADEMY SELAMA 3 BULAN, DAN PEMAGANGAN BERSAMA WORLD SKILL ACADEMY DI HOTEL BERBINTANG DI MALAYSIA

Partners

Mitra dan Asosiasi yang bekerjasama dengan IDEA Indonesia



RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM
TAHUN BUKU 2021

RINGKASAN RISALAH

NO	Mata Acara RUPST 2022
(1)	Persetujuan atas Laporan Tahunan Direksi, Laporan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris serta Pengesahan Neraca dan Perhitungan Laba Rugi Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 serta memberikan pembebasan dan pelunasan sepenuhnya (acquit et de charge) kepada seluruh anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan;
(2)	Penetapan penggunaan laba bersih Perseroan untuk tahun buku yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021;
(3)	Persetujuan penunjukan Kantor Akuntan Publik untuk mengaudit Laporan Keuangan Perseroan Tahun Buku 2022;
(4)	Persetujuan penetapan gaji atau honorarium serta tunjangan lainnya bagi anggota Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan;
(5)	Laporan Pertanggung jawaban Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum.

RINGKASAN RISALAH

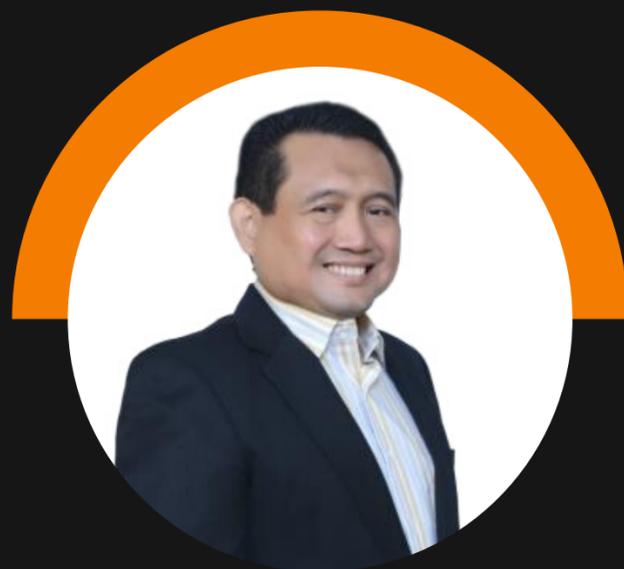
NO	Mata Acara RUPST 2022
(6)	Persetujuan perubahan penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum.
(7)	Perubahan susunan anggota Direksi dan/atau Dewan Komisaris Perseroan.

RINGKASAN RISALAH

NO	Rapat dihadiri oleh Anggota Dewan Komisaris dan Direksi sebagai berikut
(1)	<ol style="list-style-type: none">1. Achmad Machlus Sadat (Komisaris Utama)2. Badroni (Komisaris Independen)3. Eko Desriyanto (Direktur Utama)4. Dody Arifianto (Direktur)



JAJARAN MANAJEMEN



ACHMAD MACHLUS.S

KOMISARIS UTAMA



BADRONI

KOMISARIS INDEPENDEN



EKO DESRIYANTO

DIREKTUR UTAMA



DODY ARIFIANTO

DIREKTUR

CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY
CSR

CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY

DONOR DARAH

Jum'at, 11 Juni 2021



CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY

PEMBAGIAN DAGING QURBAN

Selasa, 20 Juli 2021



HARI RAYA IDUL ADHA 1442H - **IDeA INDONESIA GROUP**
20 Juli 2021

CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY

PEMBAGIAN SEMBAKO

Sabtu, 16 Juli 2021



CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY

BANTUAN PEMBANGUNAN MASJID AL-FIKRIYAH

Jum'at, 04 Desember 2021



Jum'at Berbagi
MAKAN GRATIS
IDeA Indonesia Group

“ Tidaklah Sedekah itu Mengurangi Harta ”
(HR. Muslim)

CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY

JUM'AT BERBAGI MAKAN GRATIS

Jum'at, 19 November 2021



IKHTISAR KEUANGAN PENTING
Key Financial Highlight

31 Desember 2021

POSISI KEUANGAN

FINANCIAL RATIO

31 Desember 2021, 2020 dan 2019

IKHTISAR KEUANGAN PENTING KEY FINANCIAL HIGHLIGHTS

Dalam Rupiah
In Rupiah

ASET ASSET	2021	2020	2019
Jumlah Aset Lancar Total Current Assets	35.184.810.320	6.391.286.660	3.880.652.400
Jumlah Aset Tidak Lancar Total Non-Current Assets	49.293.749.243	52.316.879.818	23.334.396.003
Jumlah Aset Total Assets	84.478.559.563	58.708.166.478	27.215.048.403
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek Total Current Liabilities	10.064.038.737	6.326.228.292	17.489.634.750
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang Total Non-Current Liabilities	12.868.368.090	18.043.871.117	32.348.544
Jumlah Liabilitas Total Liabilities	22.932.406.827	24.370.099.409	17.521.983.294
Jumlah Ekuitas Total Equities	61.546.152.736	34.338.067.069	9.693.065.109

LABA RUGI KOMPREHENSIF

FINANCIAL RATIO

31 Desember 2021, 2020 DAN 2019

Laba Rugi Komprehensif Statement of Comprehensive Income	Dalam Rupiah In Rupiah		
	2021	2020	2019
Pendapatan usaha Sales	15.358.970.719	14.570.837.485	4.919.765.999
Beban Pokok Pendapatan Cost Of Sales	4.459.340.649	2.682.222.289	1.080.089.382
Laba Bruto Gross Profit	10.899.630.070	11.888.615.196	3.839.676.617
Beban Usaha Other Expense Income	8.032.535.962	4.726.346.932	1.498.827.869
Laba Usaha Operating Income	2.867.094.108	7.162.268.264	2.340.848.748
Penghasilan (Beban) Lain-lain Other Income (Expense)	(1.731.493.481)	44.664.821	(123.184.809)
Laba Sebelum Pajak Profit Before Income	1.135.600.627	7.206.933.085	2.217.663.939
Laba Tahun Berjalan Profit for The Period	720.303.659	7.121.380.115	2.421.091.321
Jumlah Laba Komprehensif Tahun Berjalan Total Comprehensive for The Period	730.958.447	7.145.001.960	2.421.091.321
Laba per Lembar Saham Profit per Shares	2	209.468	1.614.061

RASIO KEUANGAN

FINANCIAL RATIO

31 Desember 2021, 2020 dan 2019

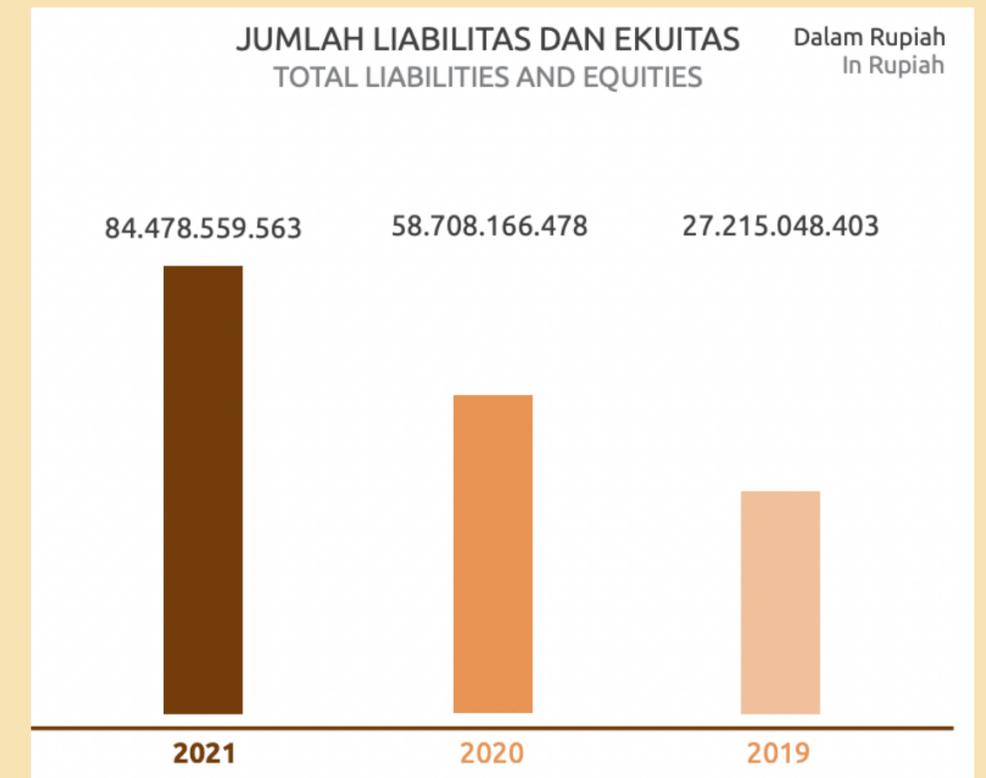
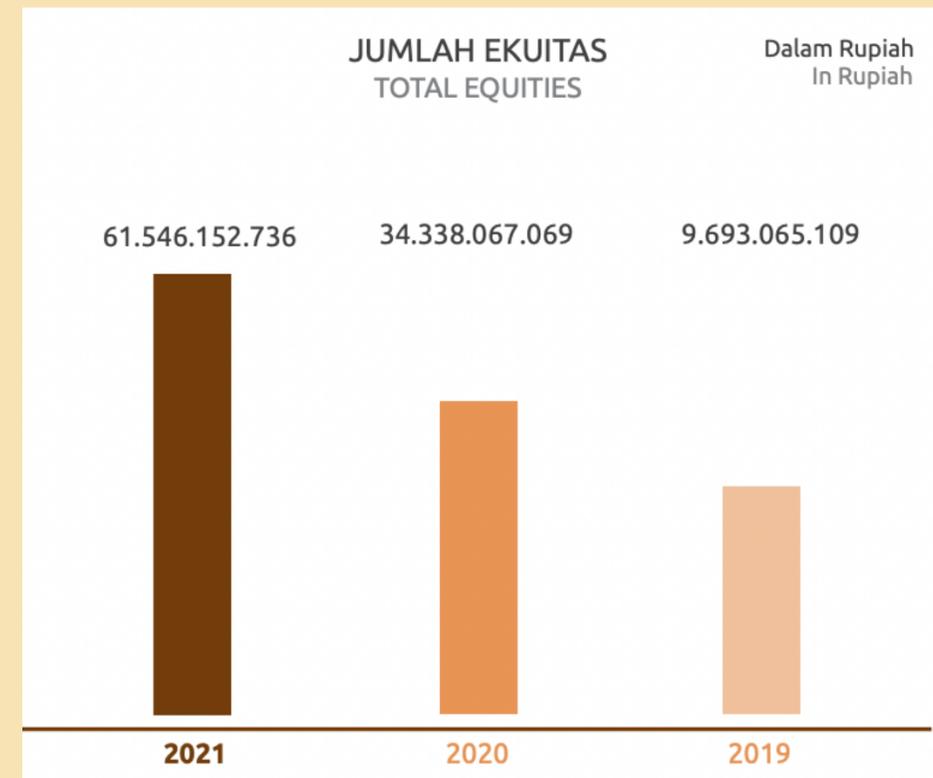
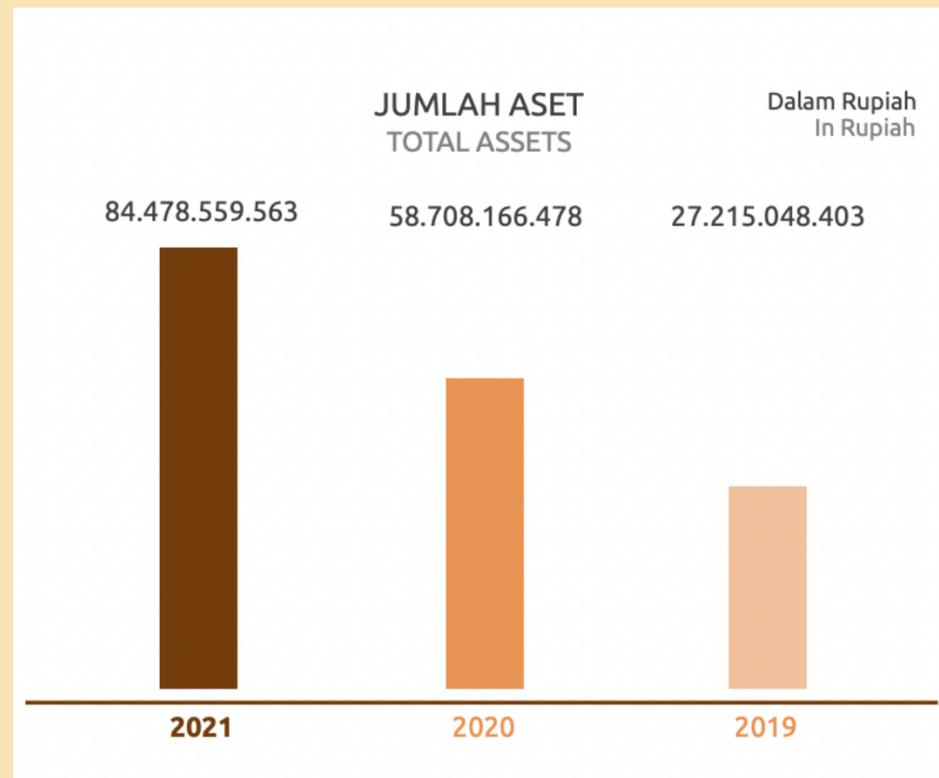
RASIO KEUANGAN FINANCIAL RATIO	Dalam Rupiah In Rupiah		
	2021	2020	2019
Arus Kas diperoleh dari (digunakan untuk) Aktivitas Operasi Cash Flows from Operating Activities	3.627.778.578	7.629.232.401	682.576.908
Arus Kas dari (digunakan untuk) Aktivitas Investasi Cash Flows from Investing Activities	(14.898.921.359)	(38.104.063.869)	(21.897.615.264)
Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan Cash Flows from Financing Activities	24.649.484.396	31.434.247.160	22.515.404.222
Kenaikan (Penurunan) Bersih Kas dan Bank Net Increase/(Decrease) in Cash on Hand and Bank	13.378.341.615	959.415.692	1.300.365.866
Kas dan Bank Awal Tahun Cash on Hand and in Bank at Beginning of the Year	2.259.781.558	1.300.365.866	-
Kas dan Bank Akhir Tahun Cash on Hand and in Bank at the End of the Year	15.638.123.173	2.259.781.558	1.300.365.866

RASIO KEUANGAN FINANCIAL RATIO	Dalam % In %		
	2021	2020	2019
Rasio Laba (Rugi) terhadap Jumlah Aset Profit (Loss) Ratio to Total Assets (ROA)	0.85%	12.13%	8.90%
Rasio Laba (Rugi) terhadap Ekuitas Profit (Loss) Ratio to Equity (ROE)	1.17%	20.74%	24.98%
Rasio Laba (Rugi) terhadap Pendapatan Profit (Loss) Ratio to Income	4.69%	48.87%	49.21%
Rasio Liabilitas terhadap Ekuitas Liability Ratio to Equity	37.26%	70.97%	180.77%
Rasio Liabilitas terhadap Jumlah Aset Liability Ratio to Total Assets	27.15%	41.51%	64.38%

GRAFIK IKHTISAR KEUANGAN

FINANCIAL HIGHLIGHTS CHARTS

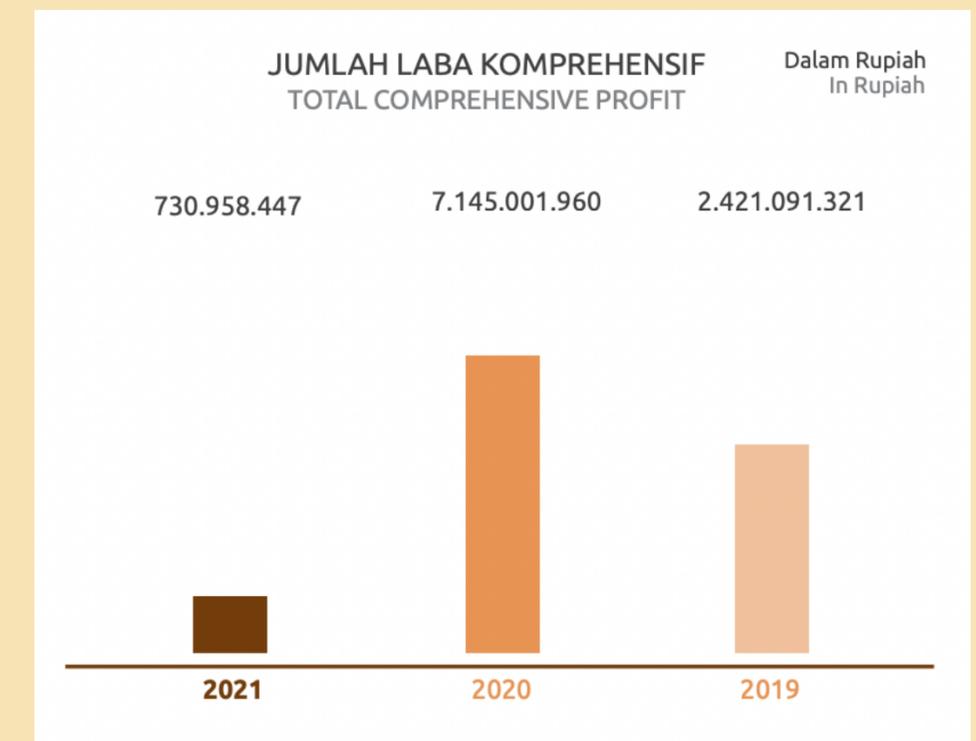
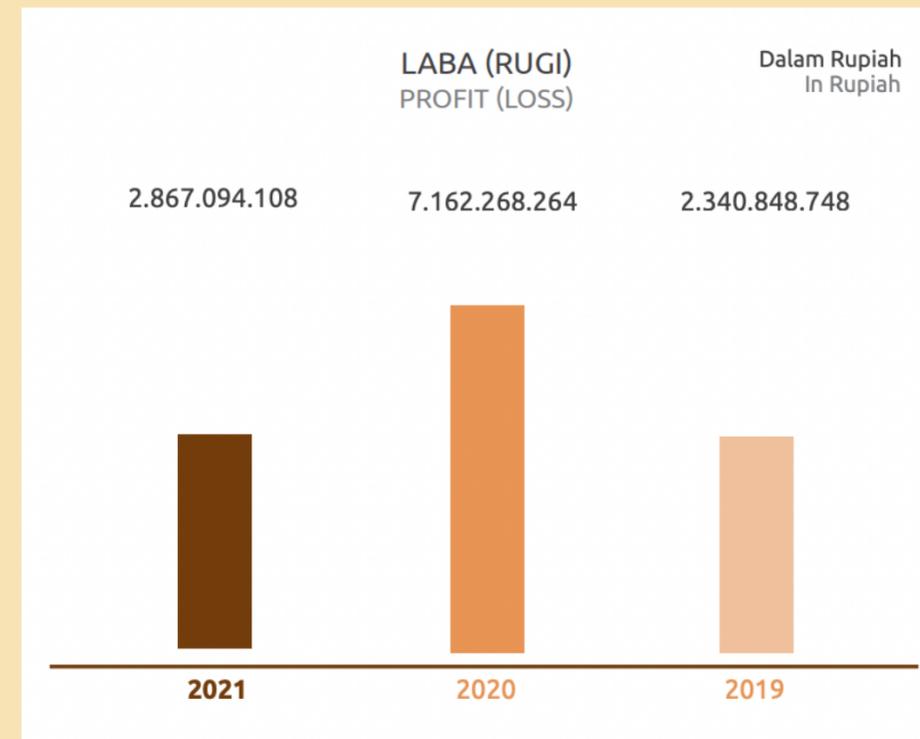
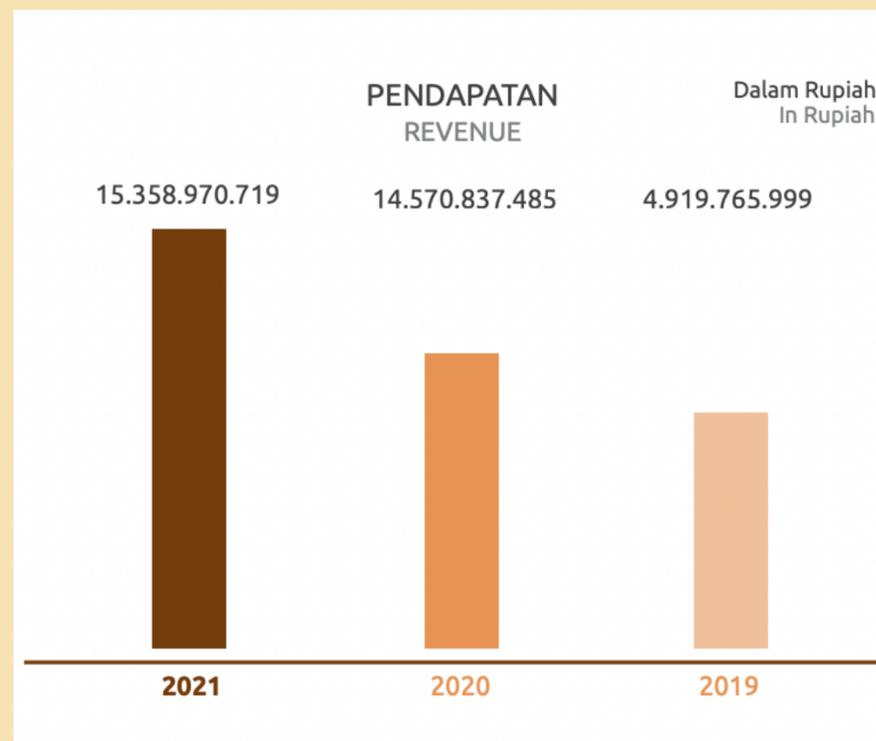
31 Desember 2021, 2020 DAN 2019



GRAFIK IKHTISAR KEUANGAN

FINANCIAL HIGHLIGHTS CHARTS

31 Desember 2021, 2020 DAN 2019



PROYEKSI
PERUSAHAAN



Paska pandemi COVID, usaha dibidang perhotelan, kapal pesiar, restoran dan industri hospitality mulai merekrut kembali tenaga kerja terdidik yang siap kerja. Untuk memenuhi kebutuhan tenaga kerja tersebut, IDeA akan fokus untuk menambah cabang operasional dikota Cirebon, Semarang, Lubuk Linggau, Palembang, Makassar dan Pusat Pelatihan Kerja & Wirausaha Santri.

Penambahan Cabang Operasional dan Pusat Pelatihan Kerja ini diharapkan dapat menambah revenue dan profit perusahaan.



Lokasi	Semarang, Jateng
Fasilitas	168 Kamar Hotel system Kitchen Restaurant Lounge Bar Pastry Gym Swimming Pool Meeting room

IDeA Indonesia Semarang akan menjadi Cabang Perseroan Kedua untuk melaksanakan Program Persiapan Penempatan Kerja (Vokasional) Bidang Hospitality, Culinary, Pastry Bakery dan Creative Economy. Idea Indonesia Semarang akan menjadi pusat program vokasi pariwisata dan perhotelan terbesar dan terlengkap di Propinsi Jawa Tengah.

Beroperasi di Pandanaran Hotel, Hotel Bintang 3 dengan 168 kamar yang terletak di Jl. Pandanaran No.58, Pusat Kota Semarang, Idea Indonesia Semarang Cabang akan menyediakan fasilitas akomodasi yang nyaman berupa kamar hotel type superior triple dan quad room bagi peserta program.

Hotel Pandanaran Semarang dipilih selain karena tempatnya yg strategis di Ibukota Propinsi Jawa Tengah, hotel ini juga memiliki fasilitas pendukung program yang sangat lengkap.

PERKEMBANGAN PROYEK :

Idea Indonesia Semarang saat ini sudah dalam proses pembicaraan draft perjanjian yang hampir mendekati kesepakatan. Perjanjian kerjasama akan ditandatangani dalam waktu dekat. Management menargetkan, Idea Indonesia Semarang akan beroperasi pada akhir September 2022.



CABANG OPERASIONAL DALAM PENGEMBANGAN IDEA INDONESIA CIREBON

Lokasi	Kedawung, Cirebon
Jumlah kamar	116 Kamar Hotel Ballroom, meeting room, Professional kitchen, Restaurant dan fasilitas pendukung lainnya

IDeA Indonesia Cirebon akan menjadi Cabang Perseroan Ketiga untuk melaksanakan Program Persiapan Penempatan Kerja (Vokasional) Bidang Hospitality, Culinary, Pastry Bakery dan Creative Economy. Idea Indonesia Cirebon akan menjadi pusat program vokasi pariwisata dan perhotelan terbesar dan terlengkap di Propinsi Jawa Barat. Beroperasi di Verse Hotel, Hotel Bintang 3 dengan 116 kamar yang terletak di Jl. Tuparev No.168, Kedawung, Kec. Kedawung, Kabupaten Cirebon, Jawa Barat, Idea Indonesia Cirebon Cabang akan menyediakan fasilitas akomodasi yang nyaman berupa kamar hotel type superior eksekutif dan suit room bagi peserta program. Hotel Verse Cirebon dipilih selain karena tempatnya yg strategis di yang berada di perbatasan antara Jawa Barat dan Jawa Tengah, sehingga bisa meraih pasar kedua provinsi tersebut , hotel ini juga memiliki fasilitas pendukung program yang sangat lengkap.

PERKEMBANGAN PROYEK :

Management sudah mendapat Letter of Intent dari Verse Hotel dan melakukan site visit. Saat ini rencana kerjasama berada pada tahap analisa komprehensif menuju pembahasan perjanjian kerjasama. Idea Cirebon diproyeksikan akan buka di November 2022



**CABANG OPERASIONAL
DALAM PENGEMBANGAN**

IDEA INDONESIA PALEMBANG

Lokasi	Palembang, Sumsel
Fasilitas	100 Kamar Hotel yang difungsikan sebagai asrama peserta pelatihan Ballroom, meeting room, Proffesional kitchen Restaurant

IDeA Indonesia Palembang akan menjadi Cabang Perseroan Keempat untuk melaksanakan Program Persiapan Penempatan Kerja (Vokasional) Bidang Hospitality, Culinary, Pastry Bakery dan Creative Economy. Idea Indonesia Palembang akan menjadi pusat program vokasi pariwisata dan perhotelan terbesar dan terlengkap di Propinsi Sumatera Selatan. Perseroan sedang penajajakan dan proses pengiriman Letter of Inten kepada beberapa management hotel di wilayah Palembang, Sumatera Selatan.

PERKEMBANGAN PROYEK :

Palembang dipilih sebagai target pengembangan berikutnya karena luas wilayah, jumlah penduduk besar, industri hotel dan kuliner berkembang pesat, dan sudah banyak peserta program dari Sumatera Selatan. Idea Palembang diproyeksikan akan buka pada Semester Pertama 2023



Lokasi	Makassar, Sulawesi Selatan
Fasilitas	180 Kamar Hotel yang difungsikan sebagai asrama peserta pelatihan, meeting room, Professional kitchen Restaurant dan fasilitas pendukung lainnya.

IDeA Indonesia Makassar akan menjadi Cabang Perseroan Kelima untuk melaksanakan Program Persiapan Penempatan Kerja (Vokasional) Bidang Hospitality, Culinary, Pastry Bakery dan Creative Economy. Idea Indonesia Makassar akan menjadi pusat program vokasi pariwisata dan perhotelan terbesar dan terlengkap di Propinsi Sulawesi Selatan. Beroperasi di Empress Hotel dan Favor by Life Hotel Management, Hotel Bintang 3 dengan 180 kamar yang terletak di Jl. Boto Lempangan No.19, Sawerigading, Kec. Ujung Pandang, Kota Makassar, Sulawesi Selatan, Idea Indonesia Cabang Makassar akan menyediakan fasilitas akomodasi yang nyaman berupa kamar hotel type superior dan deluxe room bagi peserta program.

Hotel Empress dan Favor Makassar dipilih selain karena tempatnya yg strategis di Ibukota Propinsi Sulawesi Selatan, hotel ini juga memiliki fasilitas pendukung program yang sangat lengkap.

PERKEMBANGAN PROYEK :

Idea telah mendapat penawaran serius dari Life Hotel Group. Idea Makassar ditargetkan akan beroperasi pada semester 2 tahun 2023



Lokasi	Indonesia
Fasilitas	Kamar Hotel Hotel system Kitchen Restaurant Lounge Bar Pastry Gym Swimming Pool Meeting room

IDeA Indonesia juga sudah peninjauan dengan HORISON GROUP (Metro Golden Management). Horison Group memiliki 50-an hotel bintang 3 dan 4 yang tersebar di seluruh Indonesia dengan fasilitas yang lengkap.

PERKEMBANGAN PROYEK :

Kedua belah pihak telah saling menyatakan ketertarikan untuk bekerjasama dengan melakukan beberapa pertemuan. Horison Hotel Group akan menyediakan hotel yang mereka operasikan untuk menjadi kantor cabang operasional Idea Indonesia sesuai dengan daerah target pengembangan.

CABANG OPERASIONAL DALAM PENGEMBANGAN PUSAT PELATIHAN KERJA DAN WIRAUSAHA SANTRI



Lokasi	Jawa Timur
Fasilitas	250 Kamar Hotel yang difungsikan sebagai asrama peserta pelatihan Ballroom, meeting room, Professional kitchen Restaurant

Pusat Pelatihan Penempatan Kerja Santri merupakan Program Pelatihan skill untuk siswa kelas XII Lulusan Pondok Pesantren . Program ini bertujuan agar santri memiliki kompetensi vokasional, profesional, interpreneurial dan finansia, ditargetkan dapat menampung lebih dari 15 ribu Siswa dari 30 pesantren besar di Jawa Timur dalam satu tahun.

PERKEMBANGAN PROYEK :

Dalam proses pelaksanaan dan pengembangannya, Perseroan akan menandatangani MoU dengan RMI PBNU Jawa Timur dan akan bekerjasama dengan lebih dari 30 pesantren dibawah naungan RMI Jawa Timur. Proyek ini akan dilakukan pada semester ke 3 tahun 2023.



PT IDEA INDONESIA TBK
18 Office Park Lt.10

Jalan TB Simatupang, Kebagusan, Pasar Minggu, Jakarta Selatan

Telp	(021) 7872288
Instagram	@ideahospitality_official
Facebook	IDeA Indonesia

Corporate Secretary Department

corsec@ideaindonesia.com
www.ideaindonesia.com